

# TÁJÉKOZTATÁS A KUTAK FENNMARADÁSÁNAK ENGEDÉLYEZÉSÉRŐL

Az utóbbi időben rengeteget foglalkozott a média, az engedély nélkül fúrt vízilétesítmények (a továbbiakban: kutak) vízjogi fennmaradási engedélyeztetésének témakörével.

A 2018. január 1. napjától hatályos jogi szabályozás – a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet – alapján a **vízjogi létesítési engedély nélkül megépített kutakra** (vízilétesítményekre) **az építetőnek/tulajdonosnak vízjogi fennmaradási engedélyt kell kérni.**

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (7) bekezdése szerint **mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az a létesítő, aki 2018. január 1-jét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vízkivételt biztosító vízilétesítményt, ha**

- a.) a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2018. december 31-ig kérelmezi, és
- b.) az engedély megadásának feltételei fennállnak.

A 2018. január 1. után létesítendő kutakra létesítési, majd üzemeltetési engedélyt kell kérni.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet alapján a települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges

- a.) olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:
  - aa.) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvízkészlet igénybevétele, érintése nélkül, és legfeljebb 500 m<sup>3</sup>/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,
  - ab.) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény vagy a háztartási igények kielégítését szolgálja, és
  - ac.) nem gazdasági célú vízigény;
- b.) az ab) pontban szereplő házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, víztisztítási feladatokat ellátó vízilétesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez;
- c.) az 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget meg nem haladó, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízilétesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez.

A kút vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárásához a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklete szerinti dokumentációt kell benyújtani.

## A HELYI VÍZGAZDÁLKODÁSI HATÓSÁGI JOGKÖRBE TARTOZÓ KUTAK VÍZJOGI ENGEDÉLYEZÉSÉHEZ SZÜKSÉGES DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA

### *I. A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak vízjogi létesítési engedélyezési eljárásához szükséges dokumentáció tartalma*

1. Kérelmező neve, állandó lakhelye, anyja neve, születési helye, ideje.
2. A tervezett kút helye: irányítószám, település, közterület jellege, házszáma, helyrajzi száma, koordináták (földrajzi vagy EOV), terepszint (mBf).
3. A tervezett kút típusa: fúrt kút vagy ásott kút.
4. A vízhasználat célja: háztartási vízigény, házi ivóvízigény.
5. A tervezett kút műszaki adatai:
  - 5.1. talpmélység (terezsint alatt, *m*), becsült nyugalmi vízszint (terezsint alatt, *m*);
  - 5.2. csak fúrt kút esetében

- 5.2.1. iránycső anyaga, átmérője, rakathossz,
  - 5.2.2. csövezet anyaga, átmérője, rakathossz,
  - 5.2.3. szűrőzött szakasz mélységköze, átmérője, kialakítása, típusa,
  - 5.2.4. a kút-felső rész tervezett kialakítása (fúrt kút esetében): kútkna, kútház, kútszekrény, kútsapka.
6. A használat során keletkező szennyvíz elhelyezési módja.
  7. Fúrt kút esetében a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: kútr.) 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolása.
  8. Nyilatkozat (aláírja a tulajdonos, fúrt kút esetében a kivitelező is): a közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút az érvényes műszaki, biztonsági, vízgazdálkodási és környezetvédelmi előírásoknak megfelelően kerül kialakításra.

## ***II. A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak vízjogi üzemeltetési és fennmaradási engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalma***

1. Kérelmező neve, állandó lakhelye, anyja neve, születési helye, ideje.
2. A vízjogi létesítési engedély száma, kelte, kiállító hatóság (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni).
3. A kút helye: irányítószám, település, közterület jellege, házszáma, helyrajzi száma, koordináták (földrajzi vagy EOV), terepszint (mBf).
4. A vízhasználat célja: háztartási vízigény, házi ivóvízigény.
5. Ivóvízcélú felhasználás esetén a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálat eredménye.
6. A kút műszaki adatai:
  - 6.1. talpmélység (terezsint alatt, méterben), nyugalmi vízszint (terezsint alatt, méterben);
  - 6.2. csak fúrt kút esetében:
    - 6.2.1. iránycső anyaga, átmérője, rakathossz,
    - 6.2.2. csövezet anyaga, átmérője, rakathossz,
    - 6.2.3. szűrőzött szakasz mélységköze, átmérője, kialakítása, típusa,
    - 6.2.4. csak ásott kút esetében: kútfalazat anyaga, átmérője (mm/mm), helye (m-m); vízbeáramlás helye (nyitott kúttalp, nyitott falazat, helye (m-m)).
  - 6.3. A kút-felső rész kialakítása (fúrt kút esetében): akna, kútház, kútszekrény, kútsapka.
  - 6.4. A kút lezárása ásott kút esetében: fedlap, anyaga.
  - 6.5. A vízkitermelés módja: kézi vagy gépi.
  - 6.6. A használat során keletkező szennyvíz mennyisége, elhelyezése.
  - 6.7. Fényképfelvétel a kútról és környezetéről.
  - 6.8. Fúrt kút esetében a kútr. 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolása.
  - 6.9. Nyilatkozat (aláírja a tulajdonos, fúrt kút esetében a jogosultsággal rendelkező kivitelező is; fennmaradási engedély kérelem esetében a kútr. 13. §-ban megjelölt szakember: a közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút úgy került kialakításra, hogy abba a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet).

## ***III.A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak vízjogi megszüntetési engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalma***

1. Kérelmező neve, állandó lakhelye, anyja neve, születési helye, ideje.
2. A vízjogi létesítési engedély száma, kelte, kiállító hatóság (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni).
3. A kút helye: irányítószám, település, közterület jellege, házszáma, helyrajzi száma, koordináták (földrajzi vagy EOV), terepszint (mBf).
4. A megszüntetés tervezett műszaki megoldása.
5. Fúrt kút esetén a kútr. 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolása.

### **A talajvízkút jegyzői engedélyezésének feltétele**

- a kitermelt víz használata során keletkező szennyvíznek a környezetet nem veszélyeztető módon való elhelyezése,

- a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendelet szerinti követelmények maradéktalan teljesítése,
- a fűrt kút fennmaradásának engedélyezése esetén annak megállapítása, hogy a kút nem veszélyezteti a vízkészletek védelméhez fűződő érdekeket.

Amennyiben a fennmaradási engedélykérelemmel érintett talajvízkút vízgazdálkodási, környezet- vagy természetvédelmi szempontból káros és ez átalakítással sem szüntethető meg, a kérelem elutasítása mellett, az építettőt a létesítmény megszüntetésére (elbontására) kell kötelezni.

### **A fennmaradási engedélyezési eljárás illetékmentes.**

A tárgyi témában bővebb ismereteket a mellékelt – Belügyminisztérium által kiadott – [„Tájékoztató a települési önkormányzat jegyzőjének engedélyezési hatáskörébe tartozó kutak eljárási szabályairól”](#) című dokumentum tartalmaz.

Összhangban az EU Víz Keretirányelv stratégia-tervének 2021-ig elkészítendő felülvizsgálatával, valamint a Vidékfejlesztési Program mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazatfejlesztési felhívásának 2020. augusztus 3-ai utolsó benyújtási lehetőségével, a moratórium 2020. december 31. napjáig történő meghosszabbítását kezdeményezte a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara. Erről a napokban tárgyal a Kormány.

A Kormány, ill. az Országgyűlés erre vonatkozó döntéséig a lakosság türelmét kérjük, az engedélyeztetési eljárással kapcsolatban hamarosan újabb, részletes tájékoztatást közlünk.