

Pályázati felhívás

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 222/2021.(XII.16.) sz. határozata alapján a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 10/2019. (V. 6.) sz. rendeletének 26. § bekezdése alapján értékesítés céljából az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlant hirdeti meg:

Kunmadaras, 1565/2 hrsz. alatti (volt Madarasi Kenyér Kft. belső udvaron lévő sütőüzem épülete) önkormányzati tulajdonú ingatlan, melynek adatai:

- helyrajzi száma: 1565/2
- alapterülete: 413 m²
- helyiségei: üzemi tér, kemence tér, 6 db raktár, iroda, irattár, közlekedő, szociális blokk + 2 db WC, garázs, kazánház
- helyiség felhasználási célja: volt sütőüzem, tulajdoni lap szerint: kivett gazdasági épület, udvar
- az ingatlanhoz tartozó melléképületek: garázs

Az ingatlant a tulajdonos önkormányzat a jelenlegi – megtekinthető - állapotában adja el.

Az ingatlan értékbecslő által megállapított forgalmi értéke: 30.700.000 Ft azaz harmincmillió hétszázezerforint.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

Jelen pályázati felhívás a községháza hirdetőabláján, valamint a település honlapján közszemlére tétel céljából 2021. december 23-tól 2022. január 7-ig meghirdetésre kerül. Az ingatlan vételére vonatkozó ajánlatokat a közszemlére tétel időtartama alatt a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezethez (Kunmadaras, 5321. Kossuth tér 1.) postai úton, vagy személyesen – írásban és zárt borítékban - lehet benyújtani. Kérjük a borítékon feltüntetni: **„Pályázat- Kunmadaras, 1565/2 hrsz.”** Az ingatlan előzetesen egyeztetett időpontban (59/527-335) személyesen megtekinthető.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a megpályázott ingatlan címét
- nyilatkozatot, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételeket elfogadják
- pályázó nevét
- pályázó levelezési címét
- az ingatlanra tett vételi ajánlatot.

A pályázatok elbírálása – a pályázati határidő lejártát követő – 30 napon belül történik meg, melyről a pályázók írásbeli értesítést kapnak. A döntést hozó a pályázati eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

Több pályázat beérkezése esetén az összességében legkedvezőbb ajánlatot tevővel kerül sor szerződéskötésre.

Az adásvételi szerződés megkötésére a pályázatok elbírálását követő 30 napon belül kerül sor. A vételár kifizetésére a szerződéskötéssel egyidejűleg kötelezettséget vállal az ajánlattevő.

Kunmadaras, 2021. december 22.

Viktor Péter sk.

megbízott intézményvezető