

Pályázati felhívás

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2022.(IV.28.) sz. határozata alapján a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezet az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 10/2019. (V. 6.) sz. rendeletének 26. § bekezdése alapján értékesítés céljából az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlant hirdeti meg:

Kunmadaras, 1565/2 hrsz. alatti (volt Madarasi Kenyér Kft. belső udvaron lévő sütőüzem épülete) önkormányzati tulajdonú ingatlan, melynek adatai:-

helyrajzi száma: 1565/2

- alapterülete: 413 m²
- helyiségei: üzemi tér, kemence tér, 6 db raktár, iroda, irattár, közlekedő, szociális blokk + 2 db WC, garázs, kazánház
- helyiség felhasználási célja: volt sütőüzem, tulajdoni lap szerint: kivett gazdasági épület, udvar
- az ingatlanhoz tartozó melléképületek: garázs

Az ingatlant a tulajdonos önkormányzat a jelenlegi – megtekinthető - állapotában adja el.

Az ingatlan képviselő-testület által megállapított vételára: 25.000.000 Ft azaz huszonötmillió forint.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

Jelen pályázati felhívás a községháza hirdetőtábláján, valamint a település honlapján közszemlére tétel céljából 2022. május 26-tól 2022. május 30-ig meghirdetésre kerül. Az ingatlan vételére vonatkozó ajánlatokat a közszemlére tétel időtartama alatt a Madarasi Településellátó, Beruházó és Szolgáltató Szervezethez (Kunmadaras, 5321. Kossuth tér 1.) postai úton, vagy személyesen – írásban és zárt borítékban - lehet benyújtani. Kérjük a borítékon feltüntetni: **„Pályázat- Kunmadaras, 1565/2 hrsz.”** Az ingatlan előzetesen egyeztetett időpontban (59/527-335) személyesen megtekinthető.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a megpályázott ingatlan címét
- nyilatkozatot, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételeket elfogadják
- pályázó nevét
- pályázó levelezési címét
- az ingatlanra tett vételi ajánlatot.

A pályázatok elbírálása – a pályázati határidő lejártát követően – a nemzeti vagyonról szóló törvény szerinti eljárás lefolytatását követő 10 napon belül történik meg, melyről a pályázók írásbeli értesítést kapnak. A döntést hozó a pályázati eljárást eredménytelenné nyilváníthatja. Több pályázat beérkezése esetén az összességében legkedvezőbb ajánlatot tevővel kerül sor szerződéskötésre.

Az adásvételi szerződés megkötésére a fentiekben megjelölt eljárás lefolytatását követő 30 napon belül kerül sor. A vételár kifizetésére a szerződéskötéssel egyidejűleg kötelezettséget vállal az ajánlattevő.

Kunmadaras, 2022. május hó 17. nap

Viktor Péter

megbízott intézményvezető