



## **Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata**

### **Pályázati felhívás Épületbontási munkálatok elvégzésére**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata pályázatot hirdet az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló 5321 Kunmadaras, Kunhegyesi út 1. sz., 1026 hrsz-ú ingatlanon lévő régi „irodaház, OTP épület” bontási munkálatainak elvégzésére.

**A bontási munkálatokról online építési naplót kell vezetni.**

**A pályázati felhívás tárgya:**

A településközpontban található, fentebb megjelölt, 775 m<sup>2</sup> területű ingatlanon meglévő épület teljes elbontásával kapcsolatos munka, bontási véghatáridő megjelölésével, a bontásból keletkező építési/bontási hulladék maradéktalan elszállítása, az előírt jogszabályoknak megfelelően működő, építési-bontási hulladékot befogadó hulladéklerakóban történő elhelyezés, bontási terület tereprendezése az elbontott épület helyén.

**A pályázat feltételei:**

A bontás során a munkaterületen a balesetmentes és biztonságos gyalogos- és járműforgalmat a kivitelezőnek kell biztosítani. A bontást csak megfelelő képesítésű és engedéllyel rendelkező felelős műszaki vezető irányítása mellett, képzett szakemberek végezhetik!

Az épület közművekkel való ellátásának megszüntetését – amennyiben szükséges – az érintett közműszolgáltató szakembereivel a bontási munkák megkezdése előtt el kell végezni.

A bontási munkálatok végzése alatt a munkaterületet lezáró kerítést kell létesíteni és fenntartani az illetéktelenek bejutásának megakadályozása, illetve balesetveszély elhárítása érdekében.

A bontás befejezését követően a munkaterületen építési törmelék nem maradhat, annak elszállításának költsége a nyertes ajánlattevő feladata.

A bontás során kinyert felhasználható építőanyaggal (tégla, faanyag, tetőfedő anyag, stb.) a bontást végző rendelkezik, **mely kinyerhető anyag nyújt fedezetet a bontási munkálatokra.**

**A nyertes ajánlattevőnek a bontási munkálatok megkezdése előtt 250.000,- Ft kauciót Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatánál letétbe kell helyezni – a bontási munkálatok biztosítására –, mely összeg a vállalt munkálatok elvégzését követően 5 munkanapon belül visszajár.**



## Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata

### Az írásos pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó adatait  
*vállalkozó esetén:* pályázó neve, születési neve, születési helye, ideje, anyja neve, lakcíme, személyi azonosítója, személyi száma, székhely, adószám, nyilvántartási szám, vállalkozói igazolvány száma;  
*jogi személy esetén:* cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, bankszámlaszám, statisztikai számjel, képviselőre jogosult neve, nyilatkozat arról, hogy a pályázó nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI tv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottak szerinti átlátható szervezet,
- a munkálatok elvégzéséhez szükséges időtartam megjelölése (vállalkozói szerződésbe rögzítésre kerül),
- bontási tevékenységre felhatalmazó jogosultság igazolása,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

A bontásra vonatkozó pályázatokat személyesen, írásban, zárt borítékban kell benyújtani a Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatal részére. (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.), vagy online formában kell a vonatkozó dokumentumokat a [polgarmester@kunmadaras.hu](mailto:polgarmester@kunmadaras.hu) e-mail címre megküldeni 2025. március 31-ig.

A zárt borítékon a következő feliratokat kell feltüntetni:

**„Volt irodaház/OTP épület bontására pályázat.  
A bontási ülésig felbontani TILOS”**

A pályázatok *bontása* a beérkezési határidőt követően A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság soron következő rendes ülése, majd ezt követően a bizottság javaslatot tesz a vállalkozó személyére a Képviselő-testület felé.

A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázato(ka)t indoklás nélkül eredménytelennek minősítse.

Előzetesen egyeztetett időpontban a bontandó épületek a helyszínen megtekinthetőek.

A pályázattal kapcsolatban további információt Kunmadarasi Közös Önkormányzati Hivatalának jegyzőjétől, dr. Vincze Anita jegyzőasszonytól kérhetnek a pályázók.

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata  
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.

