

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 28-án tartott soros ülésén

67/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi hat.	Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról
68/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi hat.	Napirend módosítása tárgyában
69/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi hat.	Napirend elfogadása tárgyában
70/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi hat.	A Család és Gyermejjóléti Szolgálat Kunmadaras alapító okiratának módosítása tárgyában
71/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi hat.	A Család és Gyermejjóléti Szolgálat Kunmadaras Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Szakmai Programjának módosítása tárgyában
72/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi hat.	Gál Erzsébet Kunmadaras, Erdő őrház 31. szám alatti lakos kérelme tárgyában
73/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi hat.	Kunmadaras településrendezési módosításával kapcsolatos véleményezési eljárás tárgyában Nagyközség eszközeinek
74/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi hat.	Kunmadaras településrendezési módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat elkészítése tárgyában Nagyközség eszközeinek
75/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi hat.	Kunmadaras településrendezési módosításával kapcsolatban az egyszerűsített eljárás záró szakaszának megindítása tárgyában Nagyközség eszközeinek

Kunmadaras Nagyközség Polgármestere
5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.



M E G H Í V Ó

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. március 28-án (csütörtök) 14³⁰ órakor tartandó soros ülésére

Az ülés helye: Községháza emeleti Nagyterem (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.)

Napirend:

1.) Előterjesztés a Család és Gyermekjóléti Szolgálat Kunmadaras Alapító okiratának módosítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2.) Előterjesztés a Család és Gyermekjóléti Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint szakmai programjának módosítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Zárt ülés:

1.) Előterjesztés a Kunmadaras, Bibó I. u. 1/c sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás, bérleti szerződés meghosszabbításának tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető


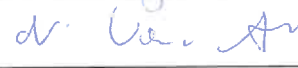



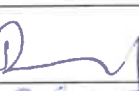




K u n m a d a r a s, 2024. március 22.

Tisztelettel:


Balogh Marianna
Polgármester

J E L E N L É T I Í V

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 28-án tartandó soros ülésére

BALOGH MARIANNA polgármester	
DR. VINCZE ANITA jegyző	
TOLNAI ZOLTÁN alpolgármester	
ÁCS KÁROLY képviselő	
BALÁZS KRISZTIÁN képviselő	
DOMA SÁNDOR képviselő	
GELEI TAMÁS képviselő	
MOLNÁR BÁLINT képviselő	
SZALAINÉ DOMA RITA képviselő	
VIKTOR PÉTER képviselő	

Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 8 fő

Bejelentéssel távol maradt: 1 fő

Bejelentés nélkül távol maradt: - fő

Megjelenés %-a: 89%

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 28-án tartandó soros ülésére

Potornainé Szűcs Katalin aljegyző	
Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető	
Pápai Andrea belső ellenőr	
Mátyus Gergő gazdálkodási csoport	
Gőz András intézményvezető	
Galiné Selyem Melinda intézményvezető	
Szeghalmi Anita intézményvezető	<i>Szeghalmi Anita</i>
Fazakas László református lelkész	
Pruzinszky Makó Margit intézményvezető	
Dudás Dóra intézményvezető	
Lányi Eszter intézményvezető	
Dr. Berkó Attila kormány megbízott	
Sági István KLIK tankerületi igazgató	
Nagy Sándor rendőrőrmagy	
Dr. Karsai Lajos Karcagi Rendőrkapitányság vezetője	
Antal Júlia rendőr alezredes	
Szabó Imre rendőrőrmester	
Sebők János t. alezredes tűzoltóparancsnok	
Molnár László t. ezredes kirendeltség vezető	
Lányi Eszter óvodavezető	
Sipos Sándor (Nyári Alkony Nyugdíjas Klub)	
Gelei Józsefné (Vöröskereszt Helyi Szervezete)	
Ferenci Sándorné (Mozgássérültek Egyesülete)	
Görömbei Ágnes (Vagyok és Gyengénlátók Egyesülete)	
Hamari János (Karate Szakosztály)	
Kálmán Balázsné (Foltvarró Klub)	
Laczkó Tóth Bertalanné (Kunmadarasi Honismereti Egyesület)	

Meghívottak jelenléti íve
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 28-én tartandó soros ülésére

Szabó Zoltán (Postagalamb Egyesület)	
Tóth József (Őszirózsa Nyugdijas Klub)	
Varga Sándor (Polgárőr Egyesület)	
Wirth Tünde (Egészséges Életmód Klub)	
Rozgonyi Attila (TRV Zrt.)	
Bozsó Sándorné (Kunhímző szakkör)	
Kiszelovics Ildikó településtervező	
Fogarasi József (Magyar Vakond Kft.)	
Czinege András (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Szántai László (Nemzeti Fejlesztési Programiroda)	
Móczár László (Magyar Vakond Kft.)	
Vincze Katalin (TRV Zrt.)	
Bilinszky Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Elmi Márk (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Szűcs Péter (MVM Zöld Generáció Kft.)	
Botos Imre (RNÖ elnök)	
Botos Tibor (RNÖ képviselő)	
Tyukodi Ferenc (RNÖ képviselő)	
Tyukodi István (RNÖ képviselő)	
Nagy Ferencné (bizottsági tag)	
Doma Sándorné (bizottsági tag)	<i>Doma Sándorné</i>
Gelei Attila (bizottsági tag)	
dr. Magyar József (NC Consulting Zrt.)	
Talabos Gábor (NC Consulting Zrt.)	

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 28-án tartott soros nyílt üléséről

Az ülés helye: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Községháza, Nagyterem

Jelen vannak: Balogh Marianna polgármester, Dr. Vincze Anita jegyző, Viktor Péter, Ács Károly, Doma Sándor, Molnár Bálint, Balázs Krisztián, Szalainé Doma Rita és Gelei Tamás képviselők

Jegyzőkönyvvezető: Selyem Nóra

Balogh Marianna polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, valamint az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. Az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület 8 fővel jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőknak Ács Károly és Balázs Krisztián képviselőket javasolja. Megkérdezi, hogy tudják-e vállalni a jegyzőkönyv-hitelesítői feladatot?

Ács Károly képviselő:

Igen.

Balázs Krisztián képviselő:

Igen.

Balogh Marianna polgármester:

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal
– 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért
és az alábbi határozatot hozza**

**67/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Jegyzőkönyv-hitelesítők megválasztásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Ács Károly és Balázs Krisztián képviselőket a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Javasolja, hogy a napirendeket a kiküldött meghívó szerint tárgyalják azzal, hogy 4. napirendi pontként vegyék fel Gál Erzsébet Kunmadaras, Erdő őrház 31. szám alatti lakos kérelme tárgyában készült előterjesztést 4. napirendi pontként pedig a Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában készült előterjesztést. Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a módosító indítványt.

A Képviselő-testület a módosító indítvánnyal – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

**68/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Napirend módosítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint módosítja:

Napirend:

3.) Előterjesztés Gál Erzsébet Kunmadaras, Erdő őrház 31. szám alatti lakos kérelme tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

4.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb módosító indítvány hiányában szavazásra bocsátja a napirendet.

A Képviselő-testület a módosított napirendi pontokkal – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

**69/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t
Napirend elfogadása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1.) Előterjesztés a Család és Gyermekjóléti Szolgálat Kunmadaras Alapító okiratának módosítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2.) Előterjesztés a Család és Gyermekjóléti Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint szakmai programjának módosítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

3.) Előterjesztés Gál Erzsébet Kunmadaras, Erdő őrház 31. szám alatti lakos kérelme tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

4.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Zárt ülés:

1.) Előterjesztés a Kunmadaras, Bibó I. u. 1/c sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás, bérleti szerződés meghosszabbításának tárgyában

Előterjesztő: Viktor Péter MTBSZSZ megbízott intézményvezető

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

3./ Képviselő-testület tagjai

értesülnek

Napirend:

1.) Előterjesztés a Család és Gyermekjóléti Szolgálat Kunmadaras Alapító okiratának módosítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az összevont bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Viktor Péter képviselő:

Az összevont bizottság a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy egy TOP-os pályázat keretén belül valósult meg Gyermekjóléti Szolgálat új épülete. Az intézmény alapító okirata tartalmazza az új székhely címét, ezért a dokumentumon a székhelyváltozást szükséges átvezetni. A mai nap folyamán megkérték az intézmény használatbavételi engedélyét. Egyéb kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

70/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Család és Gyermekjóléti Szolgálat Kunmadaras alapító okiratának módosítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Család és Gyermekjóléti Szolgálat alapító okiratának módosítását a mellékelt szerinti tartalommal jóváhagyja.

Erről:

1. Balogh Marianna polgármester
2. dr. Vincze Anita jegyző
3. Szeghalmi Anita intézményvezető
4. Magyarne Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető

értesül

Napirend:

2.) Előterjesztés a Család és Gyermekjóléti Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint szakmai programjának módosítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az összevont bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Viktor Péter képviselő:

Az Összevont bizottság a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy az épület székhelyváltozása miatt vált szükségessé ezen dokumentumok módosítása is. Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

71/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

A Család és Gyermekjóléti Szolgálat Kunmadaras Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Szakmai Programjának módosítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
Balogh Marianna polgármester tájékoztatóját - a két ülés között történt fontosabb eseményekről – elfogadja.

Erről:

1. Balogh Marianna polgármester
2. dr. Vincze Anita jegyző
3. Szeghalmi Anita intézményvezető
4. Magyarne Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető

értesül

Napirend:

3.) Előterjesztés Gál Erzsébet Kunmadaras, Erdő őrház 31. szám alatti lakos kérelme tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatóul elmondja, hogy a tegnapi napon tartott bizottsági ülésen részt vett a kérelmező. Elmondta, hogy a NEFAG Zrt-vel egyeztetve nyújtotta be kérelmét. Az ún. két erdő közötti útszakaszon /0211 hrsz./ szeretnének közösen cserjézési munkálatokat végezni. A cserjézésre vonatkozóan kéri a Képviselő-testület pozitív elbírálását. Több gazdálkodó jelezte feléjük, hogy nagyon sok falopás történt és nehezen tudják az említett részt megközelíteni. Az előterjesztést az összevont bizottság tárgyalta.

Viktor Péter képviselő:

Az Összevont bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Ács Károly képviselő:

Ráfér a területre ezen munkálatok elvégzése.

Gelei Tamás képviselő:

Emellett az utat is tervezik rendbe rakni.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 8 igen szavazattal – minősített többséggel egyhangúan egyetért.

72/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Gál Erzsébet Kunmadaras, Erdő őrház 31. szám alatti lakos kérelme tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Gál Erzsébet és a NEFAG Zrt. kérelmét, amely a Kunmadaras, 0211 hrsz-on alatti terület cserjézési munkálatok végzéseire vonatkozik.

Erről:

1. Balogh Marianna polgármester
2. dr. Vincze Anita jegyző
3. Gál Erzsébet kérelmező

értesül

Napirend:

4.) Előterjesztés Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztés ülést megelőzően került kiosztásra. Tájékoztatásul elmondja hogy a 34. sz. főút megerősítése, valamint a külön nyomvonalon tervezett kerékpárút kijelölése tárgyában az alábbi eseményekre került sor: településrendezési eszköz módosítása, véleményezési szakasz lefolytatására, illetve a környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárás lefolytatására. Kérdéseket, véleményeket kér a napirendi ponttal kapcsolatban.

Molnár Bálint képviselő:

Érdeklődik a volt gyógyszerár épületének sorsáról.

Dr. Vincze Anita jegyző:

Folyamatban van a helyi védelem alól az épület kivétele. Ezzel kapcsolatban Képviselő-testületi döntés korábban volt. Főépítész asszony folyamatosan egyeztet a tervezőkkel. Melléképület bontását tervezik, viszont további részletek erre vonatkozóan nem tudnak. Ahhoz, hogy az épület bontását megvalósítsák, az államnak, illetve a kivitelezőnek meg kell szereznie a tulajdonjogot, mely adás-vétel vagy pedig kisajátítás útján lehetséges. A gyógyszerész asszonyt senki nem kereste még meg ezzel kapcsolatban.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

73/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos véleményezési eljárás tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. A településrendezési terv módosítás vonatkozásában, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletnek eleget téve, **a véleményezési szakaszt lefolytatta**
2. **Megállapítja**, hogy a társadalmasítás során – az önkormányzati határozatban támogatott módosítással kapcsolatban partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.
3. A véleményezési szakaszt, partnerségi egyeztetési eljárást **lezárja**.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vincze Anita jegyző

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Gonda-Magyar Andrea mb. főépítész

értesül

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

74/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat elkészítése tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4.§-a alapján lefolytatott eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja.**
2. A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése **nem szükséges.**

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vincze Anita jegyző

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Gonda-Magyar Andrea mb. főépítész

értesül

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozat-tervezet elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

75/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi h a t á r o z a t

Kunmadaras Nagyközség településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban az egyszerűsített eljárás záró szakaszának megindítása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti **egyszerűsített eljárás záró szakaszát indítsa meg** a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodánál.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vincze Anita jegyző

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Gonda-Magyar Andrea mb. főépítész értesül


Balogh Marianna polgármester:

Megköszöni a jelenlévők munkáját, egyéb kérdés, vélemény hiányában az ülést 14 óra 39 perckor bezárja.

Kmf.


Balogh Marianna
polgármester




Dr. Vincze Anita
jegyző


Ács Károly


Balázs Krisztián

jegyzőkönyv hitelesítők