

Lakcím fiktiválása

Az ügy rövid leírása

Ha az ingatlan tulajdonosa igazolja, hogy az ingatlanába bejelentkezett személy ténylegesen nem lakik ott, a jegyző, illetve a járási hivatal megállapítja a lakcím érvénytelenségét és a döntés jogerőre emelkedését követően az érvénytelen lakcímadatot a nyilvántartásban fiktív jelzéssel szerepelteti mindaddig, amíg a polgár a valós lakcímét be nem jelenti.

Ki jogosult az eljárásra?

A kérelmet a magánszemély tulajdonában lévő lakás tulajdonosa vagy hasznélvezője nyújthatja be.

A kérelem személyesen vagy két tanúval aláírt nyilatkozaton nyújtható be.

Milyen adatokat kell megadni?

A kérelmezőnek igazolnia kell, hogy a lakásába bejelentkezett személy ténylegesen nem lakik ott.

Milyen iratok szükségesek?

Személyazonosság igazolására alkalmas érvényes okmány (személyazonosító igazolvány, vagy érvényes útlevel, vagy kártyaformátumú vezetői engedély), lakcímigazolvány.

Milyen költségei vannak az eljárásnak?

Az eljárás illetékmentes.

Hol intézhetem el?

Járási hivatal és a települési jegyző

Ügvyintézés határideje

Jogszabály szerint a kérelemnek az eljárásra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatósághoz történő megérkezését követő naptól számított 21 nap, a hatóság a sommás eljárásban a döntést azonnal, de legfeljebb nyolc napon belül meghozza.

Jogorvoslati lehetőség

A nyilvántartást vezető hatóság határozata ellen fellebbezésnek van helye.

A fellebbezést a fővárosi vagy megyei kormányhivatal bírálja el.

Fellebbezni a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül lehet.

A fellebbezés illetékmentes.