

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 26-án tartott soros ülésén

| | |
|---|--|
| 67/2026.(III.26.) képviselő-testületi hat. | Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról |
| 68/2026.(III.26.) képviselő-testületi hat. | Napirend módosítása tárgyában |
| 69/2026.(III.26.) képviselő-testületi hat. | Napirend elfogadása tárgyában |
| 70/2026.(III.26.) képviselő-testületi hat. | Két ülés között történt fontosabb eseményekről |
| 71/2026.(III.26.) képviselő-testületi hat. | A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról |
| 72/2026.(III.26.) képviselő-testületi hat. | A Kunmadarasi repülőtér területén tervezett BYN ReGreen Kft. NMP újrahasznosító üzem létesítéséről |
| 73/2026.(III.26.) képviselő-testületi hat. | Az Apex Drive Society – Kunmadaras repülőtér hasznosítási koncepciójáról |
| 74/2026.(III.26.) képviselő-testületi hat. | A JNSZ vármegye 1848/49 hősei című kötet példányainak vásárlása tárgyában |
| 75/2026.(III.26.) képviselő-testületi hat. | az 5321 Kunmadaras, Bibó I. u. 1. szám alatti Kossuth-tájház tető-és lábazat javítási munkálatainak elvégzése tárgyában |



MEGHÍVÓ

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 26-án (csütörtök) 14⁰⁰ órakor tartandó soros ülésére

Az ülés helye: Községháza emeleti Nagyterem (5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1.)

Napirend előtt:

1. Két ülés közötti tájékoztatás
2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában
3. Interpelláció

Tájékoztató anyag:

- Tájékoztató a Kunmadarasi repülőtér területén tervezett BYN ReGreen Kft. NMP újrahaznosító üzem létesítéséről
- Tájékoztató az Apex Drive Society – Kunmadaras repülőtér hasznosítási koncepciójáról

Zárt ülés:

1./ Előterjesztés a Kunmadaras, Karcagi út 6/1. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előterjesztő: Ökrös János MTBSZSZ intézményvezető

2./ Előterjesztés a Kunmadaras, Karcagi út 6/2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előterjesztő: Ökrös János MTBSZSZ intézményvezető

3./ Előterjesztés a Kunmadaras, Kántor utca 3/2. sz. (14/2. hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonú garázs bérbeadásának tárgyában

Előterjesztő: Ökrös János MTBSZSZ intézményvezető

K u n m a d a r a s, 2026. március 20.

Tisztelettel:



J E L E N L É T I Í V

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 26-án tartandó soros ülésére

| | |
|------------------------------|--------------------|
| BALOGH MARIANNA polgármester | Balogh Marianna |
| DR. VINCZE ANITA jegyző | Dr. Vincze Anita |
| TOLNAI ZOLTÁN alpolgármester | — bej-sd felkel! |
| BARTA SÁNDOR alpolgármester | Barta Sándor |
| BALÓ TIBOR képviselő | Baló Tibor |
| GELEI TAMÁS képviselő | Gelei Tamás |
| GUBA LÁSZLÓ képviselő | Guba László |
| KAPÁS JÓZSEFNÉ képviselő | Kapás Józsefné |
| SZALAINÉ DOMA RITA képviselő | Szalainé Doma Rita |
| TÓTH FERENC képviselő | Tóth Ferenc |

Megjelent képviselő-testületi tagok száma: 8 fő

Bejelentéssel távol maradt: 1 fő

Bejelentés nélkül távol maradt: — fő

Megjelenés %-a: 83

Jelenléti ív
Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 26-án tartandó soros ülésére

| | |
|--|--------------------------------|
| Petőné Vadai Katalin aljegyző | |
| Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető | |
| Monoriné Kereki Krisztina Dóra igazgatási csoportvezető | Monoriné Kereki Krisztina Dóra |
| Pápai Andrea belső ellenőr | |
| Mátyus Gergő gazdálkodási csoport | |
| Göz András intézményvezető | |
| Szeghalmi Anita intézményvezető | |
| Ökrös János intézményvezető | Ökrös János |
| Fazakas László református lelkész | |
| Pruzsinszky Makó Margit intézményvezető | |
| Dudás Dóra intézményvezető | |
| Lányi Eszter intézményvezető | |
| Dr. Berkó Attila kormány megbízott | |
| Sági István KLIK tankerületi igazgató | |
| Dr. Bencsik Béla Karcagi Rendőrkapitányság vezetője | |
| Kele János rendőr alezredes, osztályvezető | |
| Dr. Szabó Imre r. főtörzsőrmester, mb. őrsparancsnok | |
| Sebők János tű. alezredes tűzoltóparancsnok | |
| Sóti Gábor tű. ezredes kirendeltség vezető | |
| Sipos Sándor (Nyári Alkony Nyugdíjas Klub) | |
| Ferenci Sándorné (Mozgássérültek Egyesülete) | |
| Görömbei Ágnes (Vagyok és Gyengénlátók Egyesülete) | |
| Hamari János (Karate Szakosztály) | |
| Kálmán Balázsné (Kun Foltvarró Klub, Kunrózsa Hímző Szakkör) | |
| Nagy Ferencné (Kunmadarasi Honismereti Egyesület) | Nagy Ferencné |
| Szabó Zoltán (R-29 Postagalambsport Egyesület) | |
| Tóth József (Őszirozsa Nyugdíjas Klub) | |
| Varga Sándor (Polgárőr Egyesület) | Varga Sándor |
| Wirth Tünde (Egészséges Életmód Klub) | |

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 26-án tartott soros üléséről

Az ülés helye: 5321 Kunmadaras, Kossuth tér 1. Községháza, Nagyterem

Jelen vannak: Balogh Marianna polgármester, dr. Vincze Anita jegyző, Baló Tibor, Barta Sándor, Gelei Tamás, Guba László, Kapás Józsefné, Szalainé Doma Rita, és Tóth Ferenc képviselők

Jegyzőkönyvvezető: Selyem Nóra

Balogh Marianna polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt. Megállapítja, hogy az ülés összehívására a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint került sor. Az ülés határozatképes, mivel a Képviselő-testület 8 fővel jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Barta Sándor alpolgármestert javasolja. Megkérdezi, hogy tudja-e vállalni a jegyzőkönyv-hitelesítői feladatot?

Barta Sándor alpolgármester:

Igen.

Balogh Marianna polgármester:

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**A Képviselő-testület az elhangzott javaslattal
– 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért
és az alábbi határozatot hozza**

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
67/2026.(III.26.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a
Jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Barta Sándor képviselőt a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ Dr. Vincze Anita jegyző

értesül.

Balogh Marianna polgármester:

Javasolja, hogy a napirendi pontokat a kiküldött meghívó szerint tárgyalják azzal, hogy a napirenden kívüli tájékoztató anyagokat követően vegyék fel 1. napirendi pontként a JNSZ Vármegye 1848/49 hősei című kötet vásárlása tárgyában kiosztott anyagot, 2. napirendi pontként a Kossuth-tájház javítási munkálataira vonatkozó megbízási szerződés megkötése tárgyában készült előterjesztést. Egyéb módosító indítvány hiányában elfogadásra javasolja a napirend módosítására vonatkozó javaslatot a képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a napirendek elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2026.(III.26.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a
Napirend módosítása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint módosítja:

Napirend:

1./ Előterjesztés JNSZ vármegye 1848/49 hősei című kötet vásárlása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2./ Előterjesztés a Kossuth-tájház javítási munkálataira vonatkozó megbízási szerződés megkötése tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

értesül.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés vélemény hiányában elfogadásra javasolja a napirendi pontokat a képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a napirendek elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

**Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2026.(III.26.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a
Napirend elfogadása tárgyában**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
a módosított napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend előtt:

- 1. Két ülés közötti tájékoztatás**
- 2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában**
- 3. Interpelláció**

Tájékoztató anyag:

- **Tájékoztató a Kunmadarasi repülőtér területén tervezett BYN ReGreen Kft. NMP újrahasznosító üzem létesítéséről**
- **Tájékoztató az Apex Drive Society – Kunmadaras repülőtér hasznosítási koncepciójáról**

Napirend:

1./ Előterjesztés JNSZ vármegye 1848/49 hősei című kötet vásárlása tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

2./ Előterjesztés a Kossuth-tájház javítási munkálataira vonatkozó megbízási szerződés megkötése tárgyában

Előterjesztő: Balogh Marianna polgármester

Zárt ülés:

1./ Előterjesztés a Kunmadaras, Karcagi út 6/1. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előterjesztő: Ökrös János MTBSZSZ intézményvezető

2./ Előterjesztés a Kunmadaras, Karcagi út 6/2. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában

Előterjesztő: Ökrös János MTBSZSZ intézményvezető

3./ Előterjesztés a Kunmadaras, Kántor utca 3/2. sz. (14/2. hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonú garázs bérbeadásának tárgyában

Előterjesztő: Ökrös János MTBSZSZ intézményvezető

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző
értesül.

Napirend előtt:

1.) Két ülés közötti tájékoztatás

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy az abádszalóki XVIII. Böllér Fesztiválon az önkormányzat csapata első helyezést ért el. Megtartásra kerültek – főként a civil szervezetek által – a nőnap rendezvények. A Penny Market munkatársa megkereste az önkormányzatot az üvegviszaváltó konténer elhelyezése kapcsán. A megbeszélésen részt vett Kiszelovics Ildikó településtervező asszony is. Szeretnék, ha ez az üvegviszaváltó az üzleten kívül kerülne elhelyezésre. Az üggyel kapcsolatban visszajelzést még nem kaptak.

dr. Vincze Anita jegyző:

Kiegészíti, hogy a tervező hölgy ígért egy látványtervet, amelyet elküld a településtervező asszonynak.

Balogh Marianna polgármester:

Ezen felül fontosnak tartja kiemelni, hogy ellátogatott a településre Sztojka Attila, társadalmi esélyekért és roma kapcsolatokért felelős államtitkár, aki jó képességű kunmadarasi roma származású fiatalokkal kívánt találkozni.

Ügyvéd úrral is egyeztettek több önkormányzatot érintő ügyben, többek között a Keserű Balázs–BrandMakerz által küldött keretszerződésről.

A BMW debreceni gyárának képviselője március 24-én tett látogatást. A karrierbusz kitelepülésének időpontjáról a lakosság felé tájékoztatást adnak.

Elmondja, hogy körülbelül két hete megérkezett az igényelt 125 m³ tűzifa, amely a repülőtér 2-es kapujánál került letárolásra. Tudomása szerint azon a területen kamera is működik. Körülbelül 150 család van még felírva, akik részére nem tudtak biztosítani tűzifát. Jegyző asszonnal egyeztettek arról, hogy szeptember–októberig felállítanak egy kritériumrendszert annak meghatározására, hogy kik legyenek jogosultak tűzifára.

A jelenlegi listán minden család szerepel, aki bejött felíratkozni, mivel jogszabály szerint nem volt előírva semmilyen kitétel. Így olyan családok is felkerültek, akik jelezték, hogy bár gázzal fűtenek, de rásegítésnek jó lesz a tűzifa. Ezen lakosok részére tájékoztató levelet küldenének arról, hogy nem kerül kiosztásra a tűzifa, egyúttal jövedelemigazolást és a szükséges dokumentumokat kérnék be, és így a kialakított kritériumrendszer alapján kerülne kiosztásra családonként 5 q tűzifa.

Nem javasolja már most szétosztani, mivel úgy gondolja hogy már most el fogják adni őket a lakosok.

Baló Tibor képviselő:

Így is volt olyan, aki eladta.

Balogh Marianna polgármester:

Úgy gondolja, hogy nagyobb segítséget jelentene októbertől, a fűtési szezon kezdetétől.

Baló Tibor képviselő:

A nyár folyamán még lehetnek olyan fák, amelyekkel esetleg ki tudják egészíteni a meglévő mennyiséget.

Balogh Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a Településellátó által kitermelt fákat folyamatosan gyűjtik. Amennyiben a képviselők egyetértenek az elhangzottakkal, az érintett lakosok felé erről tájékoztatást adnak. Tájékoztatásul elmondja továbbá, hogy a képviselő-testület soron következő ülésére 2026. április 28-án (kedd) 13:00 órakor kerül sor.

Barta Sándor alpolgármester:

Amennyiben nem tud részt venni az ülésen, azt jelezni fogja.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a tájékoztatót a képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a tájékoztató elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

70/2026.(III.26.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a

Két ülés között történt fontosabb eseményekről

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogh Marianna polgármester tájékoztatóját - a két ülés között történt fontosabb eseményekről – elfogadja.

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

értesül.

Napirend előtt:

2.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

**A Képviselő-testület a tájékoztató elfogadásával
– 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az
alábbi határozatot hozza**

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

71/2026.(III.26.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a

A lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztató elfogadásáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtása tárgyában készült tájékoztatót elfogadja.

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ Dr. Vincze Anita jegyző

értesülnek

Napirend előtt:

3.) Interpelláció

Balogh Marianna polgármester:

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy akinek közérdekű kérdése, bejelentése van, az tegye meg. Tekintettel arra, hogy senkinek sincs bejelentése kéri, hogy térjenek rá a tájékoztató anyagokra.

Tájékoztató:

1.) Tájékoztató a Kunmadarasi repülőtér területén tervezett BYN ReGreen Kft. NMP újrahaznosító üzem létesítéséről

Balogh Marianna polgármester:

A tájékoztatót mindkét bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Kapás Józsefné képviselő:

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal tudomásul veszi a tájékoztatót.

Gelei Tamás képviselő:

Az Oktatási Bizottság közös egyeztetést kíván tartani a céggel, amelynek keretében a cég ismertetheti elképzelését a képviselő-testület tagjaival, valamint környezeti hatástanulmánnyal, technológiai leírással kéri kiegészíteni az anyagot.

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a cég két alkalommal volt a településen szűk körű egyeztetés keretében. Kérték tőlük a kapacitásmennyiségek (víz, szennyvíz, gáz stb.) ismertetését,

részletes technológiai leírást, valamint környezetvédelmi hatástanulmány készítését. A településtervezővel egyeztetésre kerül, hogy az általuk megjelölt terület – mivel különleges beépítésre szánt terület – alkalmas-e a beruházásra.

Ha a Képviselő-testület a projekt mellett dönt és annak előkészítése elindul, a Helyi Építési Szabályzat módosítása is szükségessé válik. Jelenleg még információgyűjtés zajlik annak megállapítására, hogy a terület megfelelő-e számukra. A szükséges számításokat a beruházó is elvégzi. Tudomásuk van arról, hogy a területen nincs kiépített infrastruktúra. Az ipari park pályázat II. üteme folyamatban van, jelenleg a közbeszerzési dokumentáció összeállítása történik. A választásokat követően bemutatkozó tájékoztatót tartanak a képviselő-testület részére az elképzeléseikről. Amennyiben bármilyen döntés születik az ügyben, a szükséges lakossági fórum megtartásra kerül. A bizottsági ülésen elhangzott továbbá, hogy a következő egyeztetés alkalmával érdemes megkérdezni, hogy Magyarországon megvalósult-e már hasonló beruházás, illetve lehetőség szerint azt megtekinteni és további információkat gyűjteni.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

Kérdezi, hogy rendelkeznek-e a cégről bármilyen információval.

dr. Vincze Anita jegyző:

Elmondja, hogy kizárólag a cégnyilvántartásban elérhető adatok állnak rendelkezésükre.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

Megjegyzi, hogy akkor tudomásuk van arról, hogy a cég 2023-ban alakult, így nincs jelentős múltja. Két évvel ezelőtt Heves városában is próbált letelepedni ez a cég, ahol a lakosság elutasította.

Balogh Marianna polgármester:

Tudomása szerint Tiszadob településen történt.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

Hevesen is volt ilyen jellegű próbálkozása a cégnek. Elmondja, hogy négy településen próbálkoztak, amelyek közül kettő helyen működik ugyan, de nem olyan a formában, mint amit itt szeretnének.

Gelei Tamás képviselő:

Azért kerül majd sor a cég elképzelések részletes ismertetésére, amelynek során számos kérdés tisztázására lehetőség nyílik.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

Véleménye szerint sok mindentről kell egyeztetni, mivel egy veszélyes hulladékot kezelő üzemről van szó. Elmondja, hogy nem is tárgyalna velük.

Barta Sándor alpolgármester:

A környezeti hatástanulmány elkészítését az önkormányzat is kezdeményezheti, nem szükséges feltétlenül megvárni a cég által készített anyagot.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

Kiemeli, hogy a képviselő-testület nem hozhat döntést a lakosság véleményének kikérése nélkül. Véleménye szerint a cég által nyújtott tájékoztatás egyoldalú lehet, és nem ismert, hogy a beruházás milyen gazdasági előnyökkel járna a település számára. Ha rajta múlna a település inkább kedvezőtlenebb anyagi helyzetben maradna, mintsem ezzel a céggel bármilyen szerződést kössön.

Balogh Marianna polgármester:

Kiemeli, hogy jelenleg még kizárólag érdeklődés szintjén tart az ügy, és nem az önkormányzat kereste meg a céget, hanem a cég jelentkezett.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

Tisztában van vele. Azért van így, mert máshol nem fogadják be őket. Mit ajánlanak egyébként?

Balogh Marianna polgármester:

A beruházás mintegy 80 fő foglalkoztatását biztosítaná, továbbá iparüzési adó- és bérleti díjbevételt jelentene a település számára.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

A kiemelt beruházások bevételeit elviheti a vármegye. A bevételek elvonásra kerülhetnek, miközben a környezeti terhek a települést terhelnék.

dr. Vincze Anita jegyző:

Elmondja, hogy a korábbi szabályozás szerinti különleges övezetek megszüntetésre kerültek, ugyanakkor jogszabályi változások a jövőben nem zárhatók ki. Az iparüzési adó jelenlegi rendszere alapján, amennyiben a beruházás megvalósul és a tervezett nagyságrendet eléri (megközelítőleg 1,2 milliárd forint iparüzési adóbevétel), a település a megnövekedett iparüzési adó bevétele miatt befizetővé válhat. Hangsúlyozza, hogy ez jelenleg még távoli lehetőség.

Balogh Marianna polgármester:

A beruházás megvalósítása több évig is eltarthat.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

A kínaiakat ismerve, a beruházó gyors megvalósításra törekedhet. Példaként azért említette a hevesi esetet, mert utána olvasott annak. A képviselő-testület a cég részére értékesített egy területet, azonban a lakossági tiltakozás következtében inkább visszafizetik az 50 millió forintot, amelynek határideje március 31. napjával jár le. Véleménye szerint már a tárgyalások megkezdése is alaposan megfontolandó. Amennyiben a képviselő-testület a tárgyalás mellett dönt, szükségesnek tartja a cég tevékenységének részletes megismerését. Javasolja, hogy tájékozzódjanak arról, milyen hatásai lehetnek a működésnek, példaként említve más településeken tapasztalt kedvezőtlen következményeket.

Balogh Marianna polgármester:

Ezért kérték tőlük a környezeti hatástanulmány elkészítését.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

Annak teljesen függetlennek kell tőlük lennie, mert ők úgy fogják állítani, hogy nekik kedvező legyen.

Balogh Marianna polgármester:

Tételezzék fel, hogy esetleg megvalósul a beruházás. Ehhez környezetvédelmi engedély szükséges, amelynek hiányában a tevékenység nem kezdhető meg.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

A cég nem felel meg a magyarországi szabványoknak.

Balogh Marianna polgármester:

Amennyiben ez így van, a beruházás nem kapja meg a szükséges engedélyeket. A cég állítása alapján a technológia nem szennyezné a talajt. A cég képviselői azt mondták, hogy egy szál cigaretta károsabb.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

Göd településen hasonló tevékenység miatt a lakosság szintén tiltakozott. Akkumulátorokat szeretnék tisztítani. Elég erős oldószert gyártanak.

Balogh Marianna polgármester:

Pontosítja, hogy a beruházás keretében oldószerek tisztítását terveznék megvalósítani.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

Gödön is kiszabadult ez a mérgező anyag és azért vannak problémák. Véleménye szerint megfontolandó, hogy a beruházást engedélyezzék-e, mivel az nemcsak a településre, hanem a környező településekre is hatással lehet.

Gelei Tamás képviselő:

Bár a cég zárt rendszerű működést ígér, a lehetséges kockázatok miatt további egyeztetések szükségesek a részletek tisztázása érdekében.

Balogh Marianna polgármester:

A cég képviselői a későbbiekben bemutatják elképzeléseiket a képviselő-testület előtt. Rendelkezésre állhat megfelelő terület a beruházás számára. Április közepe környékén rendkívüli ülés tartását tervezik a téma vonatkozásában, és a képviselő-testület a későbbiekben dönthet arról, hogy kíván-e további tárgyalásokat folytatni, vagy elzárkózik a beruházástól.

Nagy Ferencné, Honismereti Egyesület elnöke:

Javasolja független szakértő bevonását az egyeztetésekbe, aki képes a technológiai részletek értelmezésére. Hangsúlyozza, hogy az egészségvédelmi szempontok elsődlegesek, különös

tekintettel az esetleges levegőben terjedő anyagokra és azok hatásaira. Amennyiben a tevékenység kapcsán magzatkárosító hatás lehetősége merül fel, az különös megfontolást igényel, tekintettel arra is, hogy az ilyen anyagok a levegőben terjedhetnek.

Valahol bemennek abba az épületbe és ki is jönnek onnan. Kérdezi, hogy a tisztításhoz szükséges vizet honnan biztosítanák, ha tisztítják ezeket, illetve a keletkező anyagok elhelyezése milyen módon történik.

Balogh Marianna polgármester:

A korábbi egyeztetésen az hangzott el, hogy az anyagokat elszállítanák.

dr. Vincze Anita jegyző:

Elmondja, hogy a főépítész asszonnyal már közvetlen módon is egyeztettek. Amennyiben az ügy előrehalad, és rendelkezésre áll részletes technológiai leírás, indokoltnak tartja a Környezetvédelmi Főosztállyal történő külön egyeztetést is.

A bizottsági ülésen elhangzott, hogy a megadott adatok még nem tekinthetők pontosnak, mivel a cég több ütemben tervezi a beruházást. Az ismertetett adatok a következők:

- vízigény: 150 m³/nap
- szennyvíz: 5 m³/óra
- földgáz: 1.710 m³/óra

Hozzáteszi, hogy az első ütemben ennél alacsonyabb kapacitással számolnak, és a második ütemben érnék el nagyjából a fenti értékeket. Mivel a területen nem áll rendelkezésre földgázellátás, felmerült a villamosenergia alkalmazása, valamint egy saját naperómű létesítése is, amennyiben a beruházás megvalósul.

Guba László képviselő:

Elmondja, hogy a rendelkezésre álló adatok alapján már lehet becsült számításokat végezni. A napi 150 m³ vízigényt jelentős mennyiségnek tartja. Mivel a vizet elszállítanák, és nem a talajba vezetnék, ez alapján körülbelül 15 kamion szükséges erre a célra, ugyanakkor valószínűsíthető, hogy hasonló mennyiségű kamion érkezne a tisztítandó anyagok szállítására is. Ennek alapján megközelítőleg napi 30 kamionforgalommal lehet számolni. A későbbi rendelkezésre álló pontos adatok alapján további kalkulációk végezhetőek. Felveti a kérdést, hogy az igényelt vízmennyiséget honnan biztosítanák. Látja, hogy az esővíz gyűjtése is felmerült. Amennyiben a repülőtéri bázisból történne a vízellátás, az véleménye szerint problémákat vethet fel. Felmerül, hogy miért nem folyó mellé települnek.

dr. Vincze Anita jegyző:

Elmondja, hogy mintegy 70 000 tonna/ liter anyag feldolgozásával számolnak, azonban ennek ütemezése jelenleg nem ismert.

Guba László képviselő:

Tehát a tervezett, mintegy 1 milliárd forintos iparüzési adóbevétel nagyságrendjéből következtetni lehet a beruházás méretére, amely a nyereséges működés fenntartásához szükséges infrastruktúrával együtt további bővítéseket igényelhet. Véleménye szerint ez akár a

kamionforgalom növekedésével is járhat, amely az úthálózat állapotára is hatással lehet. Megjegyzi, hogy a beruházás jelenleg még csak előkészítési, „virtuális” szakaszban van. Elmondja, hogy a tájékoztatást tudomásul veszik, és várhatóan a jövőben még több alkalommal sor kerül hasonló egyeztetésre. Jelenleg még nem tudják meghatározni, milyen szakértőt lenne indokolt bevonni a tájékoztató ülésekre, például környezetvédelmi, gazdasági szakember vagy ügyvédet, mint jogi szakértőt.

Gelei Tamás képviselő:

Kérdezi, hogy magyar részről kik vettek részt a kínai céggel folytatott egyeztetéseken.

dr. Vincze Anita jegyző:

Elmondja, hogy a 3–4 fő tervező vett részt, továbbá 4–5 fő is a kínai beruházó cég részéről volt jelen.

Balogh Marianna polgármester:

A kapcsolatfelvételre Talabos Gáboron keresztül történt.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában kéri a képviselő-testület tagjait, hogy vegyék tudomásul a tájékoztatót.

A Képviselő-testület a tájékoztató tudomásul vételével – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

72/2026.(III.26.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a

A Kunmadarasi repülőtér területén tervezett BYN ReGreen Kft. NMP újrahasznosító üzem létesítéséről

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunmadarasi repülőtér területén tervezett BYN ReGreen Kft. NMP újrahasznosító üzem létesítésével kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző

értesül.

Tájékoztató:

2.) Tájékoztató az Apex Drive Society – Kunmadaras repülőtér hasznosítási koncepciójáról

Balogh Marianna polgármester:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a kérdéskört a korábbi ülésen már tárgyalták, ahol elhangzott, hogy egyeztetés szükséges a rendezvényszervezőkkel. Ezen egyeztetésre 2026. március 17. napján került sor. A cég által megküldött keretszerződés az önkormányzat jogi képviselője részére továbbításra került. Az ügyvéd úrral történő egyeztetés során a keretszerződéssel kapcsolatos észrevételük ismertetésre kerültek, ennek megfelelően az átdolgozott szerződés-tervezet folyamatban van. Egyéb kérdés, vélemény hiányában kéri a képviselő-testület tagjait, hogy vegyék tudomásul a tájékoztatót.

A Képviselő-testület a tájékoztató tudomásul vételével – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

73/2026.(III.26.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a

Az Apex Drive Society – Kunmadaras repülőtér hasznosítási koncepciójáról

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Apex Drive Society – Kunmadaras repülőtér hasznosítási koncepciójával kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi.

Erről:

1./ Balogh Marianna polgármester

2./ dr. Vincze Anita jegyző

értesül.

Napirend:

1./ Előterjesztés JNSZ vármegye 1848/49 hősei című kötet vásárlása tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Elmondja, hogy a „JNSZ vármegye 1848/49 hősei” című kötetben Kunmadaras település önálló szócikkben szerepel. A kötet egységára 3.500 Ft, amelyből 25 darab megvásárlását javasolja, összesen 87.500 Ft értékben, támogatás céljából. Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta kéri a bizottság véleményének ismertetését.

Gelei Tamás képviselő:

Az Oktatási Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja az elhangzott javaslatot a képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozati javaslat elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

74/2026.(III.26.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a

A JNSZ vármegye 1848/49 hősei című kötet példányainak vásárlása tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „JNSZ vármegye 1848/49 hősei” című kötet megjelentetését támogatva 25 darab kötet (3.500 Ft/db) vásárol, melynek 87.500 Ft összegű fedezetét a 2026. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítja.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Magyarne Varga Viktória pénzügyi csoportvezető
- 4./ Rácz Lajos szerkesztő

értesül

Napirend:

2./ Előterjesztés a Kossuth-tájház javítási munkálataira vonatkozó megbízási szerződés megkötése tárgyában

Balogh Marianna polgármester:

Az előterjesztést az Oktatási Bizottság tárgyalta, kéri véleményük ismertetését.

Gelei Tamás képviselő:

Az Oktatási Bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja az ajánlatot a képviselő-testület felé.

Balogh Marianna polgármester:

Egyéb kérdés, vélemény hiányában elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet a képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület a határozati javaslat elfogadásával – 8 igen szavazattal – egyhangúlag egyetért és az alábbi határozatot hozza

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

75/2026.(III.26.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a

az 5321 Kunmadaras, Bibó I. u. 1. szám alatti Kossuth-tájház tető-és lábazat javítási munkálatainak elvégzése tárgyában

Kunmadaras Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5321 Kunmadaras, Bibó I. u. 1. szám alatti Kossuth-tájház tető-és lábazat javítási munkálatainak elvégzésére a tetőszerkezeten jelentkező beázások megszüntetésére Rutkai József építőipari vállalkozó által benyújtott árajánlatot elfogadja, az abban foglalt munkákat 723.800,- Ft összértékben a 2026. évi tartalék keret terhére megrendeli és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Erről:

- 1./ Balogh Marianna polgármester
- 2./ dr. Vincze Anita jegyző
- 3./ Mátyus Gergő pályázati ügyintéző
- 4./ Kerepesi Csaba pályázati ügyintéző
- 5./ Magyarné Varga Viktória gazdálkodási csoportvezető


értesül.


Balogh Marianna polgármester:

Köszöni szépen. Megköszöni a jelenlévők munkáját, egyéb kérdés, vélemény hiányában az ülést 14 óra 34 perckor bezárja.


Balogh Marianna
polgármester




Dr. Vincze Anita
jegyző


Barta Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő